



Superior Dairy Pasa la Inspección de SQF con Honor

HISTÓRICO

Superior Dairy es una empresa familiar de producción y distribución de leche de calidad y cultura de helado que ha estado en el negocio desde 1922. Como parte de un compromiso continuo con la calidad y seguridad de los alimentos, Superior Dairy funciona bajo la dirección de la “Pasteurized Milk Ordinance”, mantiene un sistema de seguridad alimentaria HACCP, y ha puesto en marcha un Sistema de Calidad de Alimentos (SQF 2000). Superior Dairy es auditado de forma continua por la auditoría independiente aprobada, y las agencias federales, para asegurar el cumplimiento de todos los requisitos de regulación.

DESAFÍO

Cuando Jason Wolfe se unió a Superior Dairy como auxiliar del gerente de Mantenimiento, reconoció la necesidad de un CMMS para ayudar a reducir el tiempo de inactividad, gestionar el inventario y el mantenimiento preventivo, y realizar un seguimiento de los grandes proyectos y las tasas de terminación de los trabajos para los auditores. Su objetivo era crear un programa automatizado de PM que incorporaría inventario y seguimiento del proyecto y ayudar a mejorar el rendimiento y la eficiencia de los equipos. Sin embargo, lo más importante fue la necesidad de demostrar el cumplimiento de Safe Quality Foods (SQF) y generar informes que reflejaran esto.

APLICACIÓN

eMaint se puso en práctica, ya que superó sus requisitos y era extremadamente configurable y fácil de usar. El primer objetivo era establecer una estructura para los tipos de PM incluyendo Mantenimiento, Sanidad, Control de Calidad, Seguridad e Ingeniería. Jason comenzó mediante la definición de los activos, la creación de tareas de MP y el establecimiento de frecuencias para esas tareas. El inventario se integra con las PMs, mientras que los códigos de barras permite un control de inventario rápido y fácil.

El equipo de monitorización de estado proporciona datos que se importa a eMaint para desencadenar PMs basado en rangos predefinidos. Los resultados iniciales incluyen el aumento de rendimiento del equipo y menores costos para reconstrucciones importantes debido a un mejor mantenimiento preventivo. Los informes generados por el sistema proporcionan la



documentación del historial de mantenimiento necesario para pasar las inspecciones sin una sola queja.

BENEFICIOS

- Costos reducidas en reconstrucciones de equipos debido a la mejora del mantenimiento preventivo
- Aumento global de rendimiento y eficiencia de los equipos
- Aprobación en la inspección Safe Quality Foods sin una sola queja
- Mejoramiento de la gestión de inventario a través de listas de partes integradas y códigos de barras de las partes
- Los talleres de eMaint por la Internet y el equipo de soporte técnico fueron de gran valor durante el proceso de implementación

"He encontrado el CMMS de eMaint muy fácil de usar y superó el estándar establecido por Superior Dairy. Con el soporte técnico así, todo se logra fácilmente".

Jason W., Asistente de Gerente de Mantenimiento, Superior Dairy